

Maanmittaustoimitus, maantietoimitus, 2.kokous

Kohde	Maantietoimitus MT 8950 777-895-0-895 Joukokyläntien parantaminen välillä Pesiönrannantie - Valtatie 5 Suomussalmi POPELY/2656/2022
Kokous	Tiistaina 17. joulukuuta 2024 kello 9:30
Paikka	Suomussalmen kunnanvirasto, valtuustosali (Kauppakatu 20, Suomussalmi)
Arvioitu kesto	3-4 h + katselmus tuntia
Hakija	Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus/ Liikenne ja Infra
Toimituksen tarkoitus	<p>Toimitus on tullut vireille Mt 777-895-0-895 Joukokyläntien parantamishankkeen johdosta välillä Pesiönrannantie - Valtatie 5, Suomussalmi (n. 10,2 km). Tien parantamishanke on valmistunut nyt lokakuussa.</p> <p>Maantietoimituksessa käsitellään mm. hankkeesta aiheutuvat muutokset maantiealueeseen sekä korvauskysymykset hankkeesta maanomistajille aiheutuvista taloudellisista menetyksistä. Maantiealueet ja lunastetaan omistusoikeudella ja rautatiealueen kohdalla käyttöoikeudella.</p> <p>Lisätietoja hankkeesta löytyy toimituksen internetsivulta osoitteesta www.maanmittauslaitos.fi/TN2022-701956.</p>
Kokouksen tarkoitus	<p>Kokouksessa mm.</p> <ul style="list-style-type: none">- selostetaan tehdyt maastotyöt, rajankäyntityöt ja maantiealueen rajaaminen- todetaan lunastettavat ja korvattavat alueet- todetaan jätetyt korvausvaatimukset ja selostetaan korvauskysymyksiä ja korvausmenettelyä- muut tarpeelliset asiat <p>Mahdolliset katselmuksot maastossa suoritetaan kokouksen jälkeen iltpäivällä tai seuraavana päivänä tai erikseen ilmoitettavana ajankohtana.</p> <p>Oletus, ettei katselmustarpeita maastossa olisi, koska käytettävissä on valokuva-aineistoa toimituksen kohteista.</p>
Lisätietoja	<p>Kiinteistöjen omistajat, joihin lunastus kohdistuu, saavat kokouskutsun mukana tilakohtaiset tiedot (<i>lunastettava omaisuus ja toimituskarttaluonnos</i>). Lisäksi he saavat myös <i>tilittökyseilylomakkeen</i> korvausten maksutilin ilmoittamista varten. Alustava toimituskartta ja muu aineisto on nähtävillä myös ym. toimituksen yllä mainitulla nettisivulla.</p> <p>Lunastuskorvaukset määrätään viran puolesta niiden kiinteistöjen osalta, joihin lunastus kohdistuu. Muilta osin asianosaisten on tehtävä korvausvaatimus mahdollisista taloudellisista menetyksistä, jotta vaatimuksia voidaan käsitellä toimituksessa. Mahdollisten vahinkojen ja haittojen osalta on syytä aina jättää korvausvaatimus, jotta menetykset tulevat lunastustoimikunnan tietoon.</p> <p><i>Mahdolliset korvausvaatimukset sekä katselmustarpeet on esitettävä toimitusinsinöörille kirjallisesti viimeistään to 12.12.2024.</i></p> <p>Osoite: Maanmittauslaitos/ Juha Kempainen, Kaiterantie 20, 93600 Kuusamo, tai sähköpostitse juha.kempainen@maanmittauslaitos.fi.</p>

Tilitiedot tai tilitietokyselylomake pyydetään palauttamaan toimitusinsinöörille asianmukaisesti täytettynä (huom. valtakirjat, jos tilalla useita omistajia) mahdollisen korvausvaatimuksen yhteydessä taikka viimeistään kokouksessa. Tilitiedot (mielellään yksi maksutili/tila) tarvitaan korvauksia saavilta tiloilta vaikka mitään vaatimuksia ei esitetäkään.

Loppukokous, jossa tehdään kaikki maantietoimitukseen kuuluvat päätökset, pidetään myöhemmin erikseen tiedotettavana ajankohtana (talvella/keväällä 2025).

Kutsu on lähetetty toimitusalueen ao. kiinteistöjen omistajille ja perikuntien osalta satunnaisesti valitulle osakkaalle. Kutsun saaneella perikunnan osakkaalla on velvollisuus informoida muita perikunnan osakkaita tästä toimituksesta (OK 11 luku 14 §).

Huomioitavaa

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Toimitusinsinööri	Juha Kempainen
Puhelinnumero	+358 40 028 6561
Sähköposti	juha.kempainen@maanmittauslaitos.fi