



# Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus luo edellytyksiä

- Kehittyvälle elinkeinoelämälle
- Toimivalle ja turvalliselle liikenteelle
- Hyvälle elinympäristölle ja kestäväälle kehitykselle

*ELY-keskus avaa mahdollisuuksia*



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Närings-, trafik- och miljöcentralen  
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

# MAANTIETOIMITUS

Maantien 1456 eli Hirvihaarantien  
jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Maantie  
140-Sepänmäki, Mäntsälä (505)

TN 2023-709133



## ■ Maantietoimituksen osapuolet

### *Maanmittauslaitos*

- Toimitusinsinööri ja uskotut miehet vastaavat päätöksistä.

### *Maanomistaja tai muun oikeuden omistaja*

- Toimituksen asianosainen ja oikeus esittää vaatimuksia toimituksessa.

### *Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY)*

- Edustaa tienpitäjää hakijana, maanomistajan tavoin asianosainen ja maksaa toimituskustannukset.

### *Keha-keskus*

- Maksaa toimituksessa määrättävät korvaukset.

### **Tienpitäjän edustajana tässä toimituksessa:**

- Valtteri Halla 0295 025 023 [valtteri.halla@ely-keskus.fi](mailto:valtteri.halla@ely-keskus.fi)
- Anne Kääriä 044 511 3234 [anne.kaaria@welado.fi](mailto:anne.kaaria@welado.fi)



## ■ Hankkeen yhteyshenkilöt

### Rakennuttaminen, Uudenmaan ELY-keskus

Projektipäällikkö Jukka Aro, ELY-keskus

### Urakoitsija

Ei vielä tiedossa

Yhteystiedoista on saatavilla erillinen esite kokouspaikalla ja toimituksen nettisivuilla



## ■ Tähän mennessä tapahtunutta

- Tiesuunnitelma on valmistunut 31.1.2022 ja sitä on muutettu 12.10.2022 sekä 2.1.2023.

*Mäntsälään Mt 1456 Hirvihaarantien varteen rakennetaan jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Mt 140 – Sepänmäki. Suunniteltavan väylän pituus on noin 4,0 kilometriä. Suunnittelualueeseen kuuluu lisäksi noin 200 metrin osuus Kuntomajantiellä välillä Hirvihaarantie – Hirvihaarankoulu. Jalankulku- ja pyöräilyväylä sijoittuu maantien pohjoispuolelle. Hankkeen rakentamiskustannukset ovat yhteensä n. 2,743 M€. Ensimmäisessä vaiheessa rakennetaan väli mt 140 – Kuntomajantie + Hirvihaaran koulu (Hirvihaaran jkp 2 900 m ja Kuntomajantien jkp 270 m)*

- Suunnitelma on hyväksytty Liikenne- ja viestintävirastossa 23.1.2023.  
*Hyväksymispäätös TRAFICOM/22846/05.03.160.01/2023. Hyväksymispäätös on lainvoimainen.*
- Toimitushakemus on jätetty 14.2.2023.
- Ensimmäisen vaiheen urakkakilpailutus noin 5-7/2023.
- Ensimmäisen vaiheen rakentaminen alkaa syksyllä 2023 ja valmistuminen arviolta syksyllä 2025.
- Toisen vaiheen rakentamisen aloitus aikaisintaan vuoden 2024 aikana. Toisen vaiheen rahoitus ei ole vielä vahvistunut.



## ■ Puusto

- Haltuunottokokouksessa annetaan päivämäärä, mihin mennessä puusto tulee poistaa itse ensimmäisen vaiheen rakentamisen haltuun otetulta alueelta. Toisen vaiheen rakentamisen puuston poistosta tiedotetaan maanomistajia myöhemmin.
- *Kiinteistöjen omistajat voivat itse poistaa puuston*
- *Kiinteistöjen omistajat voivat valtuuttaa metsänhoitoyhdistyksen hoitamaan puuston myynnin*
- *Mikäli puustoa ei ole poistettu määräaikaan mennessä, tienpitäjä poistaa puuston. Kun puusto poistetaan työmaan puolesta, se varastoidaan tien läheisyyteen ja luovutetaan maanomistajalle, mikäli muusta ei sovita*
- Mahdolliset ennenaikaisen hakkuun korvaukset määrätään tietoimituksessa.



## ■ Kaivot

- Suunnittelun yhteydessä ei ole selvitetty tiealueella ja sen välittömässä läheisyydessä olevia kaivoja
- Jos tiealueen välittömässä läheisyydessä on kaivoja, pyydetään kiinteistöjen omistajia ilmoittamaan niistä ELY-keskuksen edustajille. Työmaa ottaa vesinäytteen ja mittaa vedenpinnan korkeuden tiehankkeen välittömässä läheisyydessä olevista kaivoista ennen tietöiden alkua.
- Jos välttämätön kaivo joudutaan poistamaan tiealueelta, tienpitäjä teettää uuden kaivon, hoitaa veden saannin muulla tarkoituksenmukaisella tavalla tai asia käsitellään korvauksissa.



## ■ Salaojat

- Salaojien korjaussuunnitelmat teetetään yleensä salaojakeskuksella.
- Tienpitäjä teettää salaojien korjaustyöt.
- Maanomistajan tulee toimittaa viipymättä salaojituskartat urakoitsijalle, kun urakoitsija on valittu.

## ■ Viljely haltuun otetuilla alueilla

- Ensimmäisen vaiheen rakentamiseen liittyvillä haltuun otetuilla alueilla voi vielä tällä kaudella viljellä. Toisen vaiheen rakentamiseen liittyvillä alueilla voi vielä toistaiseksi viljellä. Maanomistajia tiedotetaan toisen vaiheen rakentamisen aloittamisesta erikseen.





## ■ Yksityistiet, laskuojat ym.

- Purettavat rakennukset:
  - Tiealueelta puretaan kaksi rakennusta kiinteistöltä 505-403-4-9 (M2, pl. 160 vas.), yksi rakennus kiinteistöltä 505-403-8-42 (M1, pl. 1325 vas.) ja yksi rakennus kiinteistöltä 505-403-5-112 (M1, pl. 1610 vas.).
- Liittymät:
  - Tiesuunnitelmalla katkaistaan maanteiden 1456 ja 11711 yksityisteiden liittymät sekä maatalousliittymät seuraavasti: Mt 1456 pl. 335 oik., mt 1456 pl. 363 vas., mt 1456 pl. 415 vas., mt 1456 pl. 2460 oik., mt 1456 pl. 3115 vas. ja mt 11711 pl. 181 vas.
- Yksityistiet:
  - Tiesuunnitelmalla rakennetaan yksityistiet suunnitelmakarttojen mukaisesti.
- Laskuojat:
  - Tiesuunnitelmakarttaan on merkitty laskuojat (12 kpl) ja niihin on perustettava pysyvä rasiteoikeus suunnitelmakartan mukaisesti.
- Sillat:
  - Tiesuunnitelmalla rakennetaan yksi uusi kevyen liikenteen silta (S1).
- Maankäyttörajoitukset:
  - Suoja-alue ulotetaan maanteillä 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskilinjasta.



## ■ Työn aikaiset vahingot

- Rakentamisen aikana voi kiinteistöihin kohdistua erilaisia vahinkoja. (louhinta- ja vettymisvahingot ym.)
- Kannattaa edetä portaittain:
  - Maanomistajat voivat neuvotella vahinkojen korjaamisesta välittömästi vahingon tapahduttua urakoitsijan tai työmaan kanssa.
  - Jos tulokseen ei päästä, voi ottaa yhteyttä rakennuttajaan.
  - Korvauskysymykset käsitellään tietöimituksessa ellei niistä ole sovittu työn aikana.
- Maanomistajan on hyvä olla aktiivinen, jos havaitsee vahingon tapahtuneen.



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Närings-, trafik- och miljöcentralen  
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

## **Tienkäyttäjän linja (24h):**

**puhelin 0200 2100**

## **Liikenteen asiakaspalvelu (arkisin 9-16):**

**puhelin 0295 020 600**

**liikenteen.asiakaspalvelu@ely-keskus.fi**

**Kiitos**