

## Maanmittaustoimitus, maantietoimitus (yksityistiejärjestelyt)

<b>Kohde</b>	Valtatie 5 yksityistiejärjestelyt välillä Juvan Nuutilanmäki - Hatsolan eritasoliittymä. (9.5.2016, 954/2010/POS)
<b>Kokous</b>	<b>Tiistaina 19. joulukuuta 2023 kello 13:00</b>
<b>Paikka</b>	<b>Juvan kunnanviraston valtuustosalin, Juvantie 13, 51900 Juva.</b>
<b>Arvioitu kesto</b>	2 tuntia
<b>Hakija</b>	Pohjois-Savon ELY-keskus
<b>Toimituksen tarkoitus</b>	Toimituksen tarkoituksena on käsitellä valtatie 5:n (VT5) rakentamisesta aiheutuneet muutokset yksityistieyhteyksiin. Toimituksessa käsitellään tieväliä Juva Nuutilanmäki - Juva Hatsolan eritasoliittymä (tiedesuunnitelman paaluväli 22700 - 35800).

Valtatien rakentamisen johdosta vanhoja yksityisteitä on paikoin katkennut ja maantielle pääsyä varten olevia yksityistieliehtymiä on siirtynyt. Kiinteistöille pääsyä varten on rakennettu korvaavia kulkuyhteyksiä VT5 linjauksen molemmin puolin. Uusille rakennetuille yksityistieosille on tarpeen perustaa tarvittavat tieoikeudet niille kiinteistöille, joiden käyttöä varten tieosat ovat tarpeellisia.

Tieoikeudet käsitellään pääsääntöisesti yksityisteiden niillä osilla, jotka on rakennettu VT5 rakennustöiden yhteydessä. Käsiteltävät tieosat on merkitty tiedesuunnitelmassa Y-tunnuksella ja järjestysnumerolla (esim. Y23). Tarvittaessa kiinteistöille voidaan perustaa tieoikeuksia myös sellaisilla olemassa olevilla teillä, joita ei ole esitetty tiedesuunnitelmassa, mutta joiden käyttäminen on tarpeen uudelle rakennetulle tieosalle pääsyä varten.

Toimituksessa perustetaan tai muutetaan tarpeellisin osin kiinteistöjen sekä tiekuntien tieoikeuksia, päätetään tieosien kunnossapitovastuista sekä perustetaan tarvittaessa uusia yksityisteiden tiekuntia. Lisäksi toimituksessa voidaan lakkauttaa vanhoja tarpeettomia tieoikeuksia.

Kokous on tarkoitettu toimituksen loppukokoukseksi. Uusien yksityisteiden maapohja- ja puustokorvaukset (kohteenkorvaukset) on käsitelty pääosin varsinaisen maantietoimituksen 1. vaiheessa ennen valtatie 5:n rakentamisen aloittamista. Valtatie 5:n rakentamisen aiheuttamat mahdolliset haitat ja vahingot tullaan käsittelemään varsinaisen maantietoimituksen 2. vaiheen toimituksessa.

Nyt pidettävässä kokouksessa käsitellään tätä toimitusta koskevat mahdolliset edunvalvontakustannukset. Edunvalvontakustannusten korvausvaatimukset pyydän tarvittaessa esittämään viimeistään toimituskokouksessa.

Tämä kokouskutsu on lähetetty niille kiinteistöille, joita yksityistiejärjestelyt koskevat joko rasi- tai oikeutettuina tai oikeutettuina kiinteistöinä. Lisäksi kokouskutsu on lähetetty niille yksityisteiden tiekunnille, joita yksityistiejärjestely välittömästi koskee.

Toimitusmateriaalia löytyy myös Maanmittauslaitoksen [www-sivuilla](http://www.sivuilla) [www.maanmittauslaitos.fi/TN2021-663627](http://www.maanmittauslaitos.fi/TN2021-663627). Kyseisille sivuille päivitetään aineistoa tarpeen mukaan ennen toimituskokousta ja sen jälkeen.

**Huomioitavaa**

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Toimitusinsinööri	Timo Viitakoski
Puhelinnumero	040 523 3873
Sähköposti	timo.viitakoski@maanmittauslaitos.fi