

## Maanmittaustoimitus, katualueitoimitus

<b>Kohde</b>	Katualueitoimitus Utajärven kirkonkylän asemakaava-alueella. 889-895-1-8642 Utajärven pt,						
<b>Kokous</b>	<b>Torstaina 15. helmikuuta 2024 kello 10:00</b>						
<b>Paikka</b>	<b>Kylpylä Hotelli Rokua, kokoustila Lumi Auditorio, Kuntoraitti 2</b>						
<b>Arvioitu kesto</b>	1-2 tuntia						
<b>Hakija</b>	Utajärven kunta						
<b>Toimituksen tarkoitus</b>	Toimituksen tarkoituksena on Utajärven keskustan asemakaavan mukaisten katualueiden lunastus Utajärven kunnan omistukseen. Toimituksessa määrätään maanomistajille korvaus lunastuksen johdosta aiheutuneista taloudellisista menetyksistä. Lisäksi tehdään tarvittavat rajankäynnit.						
<b>Kokouksen tarkoitus</b>	<p>Kokous on toimituksen alkukokous, jossa mm. käsitellään ja tehdään päätös toimituksen edellytyksistä ja laajuudesta, sekä tarvittaessa annetaan määräaika mahdollisten korvausvaatimusten jättämiselle.</p> <p>Lisäksi kokouksen yhteydessä tehdään tarvittaessa maastokatselmus ja selvitetään korvaussäännökset sekä maankäyttö- ja rakennuslain 104 ja 213.2 §:ien mukaisen ilmaisluovutusvelvollisuuden perusteet.</p> <p>Mahdolliset korvaukset käsitellään seuraavassa kokouksessa ja määrätään viran puolesta, ts. vaikkei kukaan erikseen vaatisikaan korvausta. Asianosaisella on kuitenkin mahdollisuus jättää kirjallisia korvausvaatimuksia.</p>						
<b>Huomautus</b>	<p>Lisätietoja toimituksesta ja siihen liittyvää aineistoa löydät toimituksen verkkosivuilta: <a href="https://www.maanmittauslaitos.fi/TN2023-721629">https://www.maanmittauslaitos.fi/TN2023-721629</a></p>						
<b>Huomioitavaa</b>	<p>Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §).</p> <p>Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.</p> <p>Mikäli haluatte osallistua toimituskokoukseen puhelin- tai videoyhteyden välityksellä, pyydän ilmoittamaan tästä viimeistään viikkoa ennen kokousta. Mahdolliset häiriöt tai katkokset yhteyksissä eivät johda kokouksen siirtämiseen tai asian uudelleen käsittelyyn.</p> <p>Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä ratkaisusta tai toimituksen päättymisajankohdasta.</p>						
	<table><tr><td>Toimitusinsinööri</td><td>Timo Jarva</td></tr><tr><td>Puhelinnumero</td><td>+358 40 730 4168</td></tr><tr><td>Sähköposti</td><td>timo.jarva@maanmittauslaitos.fi</td></tr></table>	Toimitusinsinööri	Timo Jarva	Puhelinnumero	+358 40 730 4168	Sähköposti	timo.jarva@maanmittauslaitos.fi
Toimitusinsinööri	Timo Jarva						
Puhelinnumero	+358 40 730 4168						
Sähköposti	timo.jarva@maanmittauslaitos.fi						


**Liitteet**

Hakemus

Liite Asemakaava

Liite Asemakaava

**Hakemus:**

<b>Toimituslaji</b>	<input type="checkbox"/> Yksityistietoimitus	<input type="checkbox"/> Rajankäynti	<input type="checkbox"/> Halkominen
	<input type="checkbox"/> Vesijätön lunastus	<input type="checkbox"/> Vapaaehtoinen tilusvaihto	<input type="checkbox"/> Rasi-toimitus
	<input type="checkbox"/> Lohkominen omasta kiinteistöstä		<input checked="" type="checkbox"/> Muu toimitus
<b>Toimituksen kohde</b>	Kiinteistötunnus kokonaisuudessaan Useita		
	Kiinteistön nimi Useita		
	Kunta Utajärvi		
<b>Lisätietoja, toimituksen tarkoitus yms.</b>	Lunastustoimitus. Yksityiset kiinteistöt ulottuvat katualueille Utajärven kirkonkylän asemakaava-alueella.. Liitteenä kadunpitöpäätös. Asemakaava lyöty lukkoon 22.6.2022.		
<b>Yhteyshenkilö</b>  (nimi, postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite)	Utajärven kunta : kaavasuunnittelija Jarmo Paalanen 0406729520 jarmo.paalanen@utajarvi.fi		
<b>Päiväys ja allekirjoitukset</b>  Kaikkien hakijoiden on allekirjoitettava lomake tai hakemukseen on liitettävä muiden hakijoiden valtakirja.	Paikka ja päivämäärä 8.9.2023		
	Hakijoiden tai heidän valtuuttamansa asiamiehen allekirjoitukset ja nimen selvennykset. Jarmo Paalanen 		

**Liite Asemakaava:**



Kuvan mittasuhteet saattavat poiketa alkuperäisestä

Liite Asemakaava:



Kuvan mittasuhteet saattavat poiketa alkuperäisestä