

V a l t i o n e u v o s t o n päätös wpd Nuolivaaran tuulipuisto Oy:n hakemukseen saada kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta 29 päivänä heinäkuuta 1977 annetussa laissa (603/1977, jäljempänä lunastuslaki) tarkoitettu lunastuslupa ja ennakkohaltuunottolupa (Kellarijängä-Pohjukankumpu).

Annettu Helsingissä 22 päivänä joulukuuta 2021

wpd Nuolivaaran tuulipuisto Oy (jäljempänä hakija) on pyytänyt lupaa saada lunastamalla hankkia pysyvän käyttöi-
keuden 110 kV sähkönsiirtojohtoa ja tiedonsiirtolaitteita varten tarvittaviin hakemuksessa lueteltujen kiinteistöjen alueisiin Kemijärven kaupungissa.

Lunastus alkaa Kemijärven kaupungissa sijaitsevalta kiinteistöltä 320-414-67-6 ja päättyy Kemijärven kaupungissa sijaitsevalle kiinteistölle 320-874-1-0. Johdon pituus on noin 32 kilometriä.

Hakijan tarkoituksena on uuden 110 kV voimajohdon rakentaminen Nuolivaaran tuulivoimapuiston liittämiseksi Suomen kantaverkkoon. Nuolivaaran tuulipuisto on merkittävä kansallinen energiahanke. Se koostuu yhteensä 17 tuulivoimalasta, joiden arvioitu tuotantoteho tulee olemaan yhteensä noin 100 MW ja vuotuinen energiatuotanto 0,4 TWh. Toteutuessaan hanke tukee kansallisia tavoitteita saavuttaa hiilineutraalius vuoteen 2035 mennessä. Tuulivoimapuiston osayleiskaavat ovat saaneet lainvoiman Kemijärven osalta 16.4.2020 ja Sallan osalta 6.8.2020.

Voimajohto tulisi kulkemaan tulevalta Fingrid Oyj:n Kellarijängän sähkö-asemalta tulevalle Nuolivaaran tuulivoimapuistolle rakennettavalle Pohjukankummun sähköasemalle. Tarkempi reitti kulkee välillä Kellarijängä-Peltojärvi-Tohmo-Tohmonsaari-Musta-aapa-Sortoselkä-Ahma-aapa-Pohjukankumpu. Kemijoen ylityksessä Kellarijängä-Pohjukankumpu johdon on suunniteltu kulkevan Koillis-Lapin Sähkön Permantokoski-Isokero voimajohdon rinnalla. Tilankäytön vuoksi hakija sopii Koillis-Lapin Sähkön kanssa viiden pylvään siirrosta sekä yhden pylvään poistosta Kemijoen ylityksen kohdalla.

Pylvästyypeinä käytetään pääosin teräsrakenteisia harustettuja pylväitä. Lisäksi johdolla on 14 vapaasti seisovaa

ristikkopylvästä. Ilmajohdolle tarvitaan kokonaisuudessaan 46 metriä leveä johtoalue. Tästä 26 metriä käytetään puutomaan johtokatuun ja tämän alueen molemmin puolin varataan 10 metrin reunavyöhyke, jossa puuston kasvua ja rakentamista rajoitetaan. Johto kulkee osan matkasta Koillis-Lapin Sähkön omistamien Permantokoski–Isokero ja Isokero–Pelkosenniemi johtojen rinnalla, jolloin lisätilan- tarve nykyisen johtokadun rinnalla on vähäisempi.

Energiavirasto on myöntänyt johdolle hankeluvan 25.6.2020.

Hankkeesta on laadittu ympäristöselvitys. Selvityksen perusteella hankkeen vaikutukset ympäristöön ovat kokonaisuudessaan pääasiassa paikallisia ja merkittävyydeltään vähäisiä.

Pyydetyt lausunnot

Lapin ELY-keskus on todennut, että voimajohdon sijoittaminen ei vaikeuta maakuntakaavan toteuttamista. Ympäristöselvityksessä on otettu huomioon viranomaisneuvottelussa tullut palaute. ELY-keskus on esittänyt joitakin huomioon otettavia asioita voimajohdon sijoittamisesta ympäristöselvityksen luontokohteissa.

Lapin liitto on todennut, että suunniteltu voimajohto toteuttaa maakunnan suunnittelun ja aluetta koskevien maakuntakaavojen tavoitteita.

Kemijärven kaupungilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Lapin maakuntamuseo on todennut, ettei linjauksen alueella ole tarvetta arkeologisille jatkoselvityksille eikä voimajohtohankkeesta täten ole arkeologisen kulttuuriperinnön osalta huomautettavaa. Voimajohdon maisemavaikutuksista tulisi laatia riittävät selvitykset ja vaikutusarvioinnit.

Paliskuntain yhdistys on todennut, että jatkuva vuoropuhelu paliskuntien ja hankevastaavan kanssa on tärkeää. Rakentaminen on jaksotettava niin, etteivät vasominen ja poronhoitotyöt häiriinny. Hankkeen vaikutuksia poronhoidolle on seurattava.

Hirvasniemen paliskunta on todennut, että rakentaminen tulee ajoittaa talvelle jolloin porot eivät kulje alueella. Hankkeen vaikutukset voivat muuttaa porojen laidunkäyttäytymistä ja lisätä poronhoitotöissä työskentelevien töitä ja kustannuksia. Nämä yhdessä heikentävät poronhoidon kannattavuutta.

Maanomistajien kannanotot

Hanke kohdistuu 103 kiinteistön alueeseen. Kyseisten kiinteistöjen omistajille ja käyttöoikeuden haltijoille on varattu tilaisuus antaa lausuntonsa hakemuksesta siten kuin lunastuslaissa säädetään.

Pertti Ruopsa on todennut, että suunniteltu voimajohto kulkee kahden hänen omistamansa metsäpalstan läpi. Lausunnon antaja on halunnut lisätietoa korvausperusteista ennen ennakkohaltuunottosopimuksen allekirjoittamista.

Arto Junttila on vastustanut hakemusta. Tiedottaminen ei ole ollut riittävää. Linjan alle jää 10 ha lausunnon antajan maata. Linjalle ei saisi asentaa kyllästettyjä pylväitä, koska koko alue on valuma-alue, josta vesi tulee pohjavesialueelle. Linjan alue on monimuotoisuudessaan korvaamaton, Kuivahaara-Petäjikkökumpu-Lannanhaaranaapa ovat luonnon kannalta tärkeitä luontotyyppien vaihettumisalueita. Siirtolinja ei perustu yleiseen tarpeeseen vaan selkeästi hakijan omaneduntavoitteluun ja markkina-aseman ja liikevaihdon kasvattamiseen.

Hannele, Anne, Jari ja Pasi Kostamovaara ovat todenneet, että lunastuksesta aiheutuva haitta on heidän tilallaan suurempi kuin yleiselle edulle saatava hyöty. Tilalle on suunniteltu loma-asunnon rakentamista. Linjaa tulee ensisijaisesti siirtää siten, että se kulkee kiinteistöllä vanhan linjan vieressä. Toissijaisesti on korvattava rakentamismahdollisuuden menettäminen.

Kiinteistöyhtymä Kivelä on vastustanut hanketta. Kyseessä on yksityinen hanke, ei valtion tai yleishyödyllinen hanke. Suunnitelmassa voimansiirtojohto menisi metsäpalstan läpi kulmasta kulmaan ja pilaisi koko palstan.

Jari Kivelä on esittänyt korvausvaatimuksia.

Matti Kostamo on esittänyt korvausvaatimuksia.

Päivi Kostamo ja Briitta Viikki ovat esittäneet korvausvaatimuksia.

Tommi Kivelä on todennut, että nykyinen sähkösiirtolinjan vaihtoehto ei ole ollut mukana vuoden 2015 YVA-prosessissa eikä sille ole pidetty erillistä YVA-prosessin mukaista kuulemistä.

Mari Anttila on esittänyt kysymyksiä metsämaasta maksettavista lunastuskorvauksista. Osaa maanomistajista ei ole saatu kiinni eivätkä he ole antaneet suostumustaan hankkeelle.

Hakijan vastine

Hakija on todennut Pertti Ruopsan lausunnosta, että lunastuksesta aiheutuvat haitat korvataan maanomistajalle käyvän arvon mukaan. Korvauksille maksetaan lunastuslain mukainen korko. Korvauserusteista lisätietoa antaa Maanmittauslaitos. Korvausasioita ei käsitellä lunastusluvan hakemisvaiheessa, vaan nämä käsitellään lunastustoimituksessa. Maanomistajilta tullaan toimituksen aikana pyytämään korvausvaatimukset aiheutuvista haitoista, jotka arvioidaan lunastustoimikunnan toimesta.

Hakija on todennut Arto Junttilan lausunnosta, että tutkimustöistä ja lunastuslupahakemuksesta on tiedotettu lunastuslain mukaisesti. Kiinteistön 320-408-24-8 kohdalla suunniteltu voimajohdon reitti loittonee olemassa olevasta voimajohdosta ja on suunniteltu siten, että kulkiessaan Seljänaavan rinnalla olemassa olevan tien oikealle puolella aavan reunalta löytyneet, pääosin mesotrofiset lähteet, eivät vaarantuisi. Suunnitelmassa on huomioitu myös teknistaloudelliset näkökulmat johdon rakentamisessa, jossa arvioidaan muun muassa reitin pituus sekä rakenteiden ja perustusten vaatimukset. Metsätalouteen kohdentuvien haittojen on katsottu olevan lunastustoimituksessa käsiteltäviä ja korvattavia haittoja, jotka korvataan lunastustoimikunnan määräysten mukaisesti lunastustoimituksen päätteeksi. Maanomistajilta tullaan toimituksen aikana pyytämään korvausvaatimukset aiheutuvista haitoista, jotka arvioidaan lunastustoimikunnan toimesta. Kiinteistön 320-408-31-3 kohdalla suunniteltu voimajohto kulkee vaakasuoraan kiinteistön läpi. Suunniteltu voimajohtolinja välttää tällä suunnittelulla alueet, kuten Ketunpesänkummun linnustollisesti arvokkaan alueen, Kuivanhaaranpalon pohjavesialueen ja kiinteistöllä sijaitsevan suoalueen. Reitistä on tehty ympäristöselvitys. Selvityksessä on otettu huomioon kaikki voimajohdon rakentamiseen vaikuttavat ympäristötekijät. Näiden havaintojen ja huomioiden perusteella johtoreittiä on päivitetty ja ympäristöön koituvat vaikutukset on pyritty minimoimaan. Johdon rakentamisessa pyritään huomioimaan lintujen pesimäajat ja ajoittaa kriittisillä alueilla rakentaminen pesintäajan ulkopuolelle. Johto tullaan rakentamaan joko harustetuin teräsputkipylväin tai vapaasti seisovilla teräsristikkopylväillä. Kyllästettyjä puupylväitä ei tulla johdon rakentamisessa käyttämään. Näin ollen käytössä ei ole sellaista materiaalia, josta voi liueta haitta-aineita maaperään tai pohjaveteen.

Nuolivaaran tuulipuisto on merkittävä kansallinen energiahanke, jonka arvioitu tuotantoteho tulee olemaan 100 MW ja vuotuinen energiatuotanto noin 0,4 TWh, eli se vastaa noin 0,6 % koko Suomen energiantuotannosta tai noin 5 % Loviisan ydinvoimalan vuoden 2019 kokonaistuotannosta.

Hankkeessa tuotettava sähkö vastaa noin 80 000 ei-sähkölämmitteisen talouden vuosittaista sähkön kulutusta. Hankkeesta seuraava hiilidioksidipäästöjen vähenemä verrattuna kivihiilen energiatuotantoon on vuositasolla noin 400 000 tonnia hiilidioksidia, eli toteutuessaan se tukee merkittävästi Suomen tavoitteita saavuttaa hiilineutraalius vuoteen 2035 mennessä. Hanke toteutetaan täysin markkinaehtoisesti ja ilman minkäänlaista rahoituksellista tukea. Pelkästään kiinteistöveron osalta hanke tuottaa elinkaarensa aikana tuloja noin 9 MEur Kemijärven kaupungille ja noin 1 MEur Sallan kunnalle. Hankkeen elinkaari on vähintään 30 vuotta. Voimaloista kierrätyskelpoista on lähes kaikki materiaali, paitsi komposiittilavat, joille pyritään luomaan uutta käyttötarkoitusta.

Hakija on todennut Hannele, Anne, Jari ja Pasi Kostamovaaran lausunnosta, että lunastuksesta aiheutuvat haitat korvataan maanomistajalle käyvän arvon mukaan. Korvausasioita ei käsitellä lunastusluvan hakemisivaiheessa, vaan nämä käsitellään lunastustoimituksessa. Maanomistajilta tullaan toimituksen aikana pyytämään korvausvaatimukset aiheutuvista haitoista, jotka arvioidaan lunastustoimikunnan toimesta. Nuolivaaran tuulipuisto on merkittävä kansallinen energiahanke, jonka arvioitu tuotantoteho tulee olemaan 100 MW ja vuotuinen energiatuotanto 0,4 TWh. Toteutuessaan hanke tukee merkittävästi Suomen tavoitetta saavuttaa hiilineutraalius vuoteen 2035 mennessä. Voimajohdon osalta rakennusraja tulee olemaan 23 metrin etäisyydellä johdon keskilinjasta. Kyseisellä etäisyydellä turvataan johdon turvallinen ja häiriötön käyttö. Kyseisellä kiinteistöllä johdon sijoittaminen ei tule rajoittamaan rakentamisoikeutta Hoikkalammen rantaan. Voimajohto sijoittuisi kyseisen kiinteistön kohdalla 55–215 metrin etäisyydelle Hoikkalammesta. Lausunnossa viitataan Koillis-Lapin Sähkön omistamaan Isokero–Pelkosenniemi voimajohtoon. Johdot kulkevat pohjoisempana pidemmän matkaa rinnakkain ja erkaantuvat yhteiseltä johtokadulta Junnikantien eteläpuolella. Reitit eivät voi kulkea tätä pidempää matkaa rinnakkain, sillä johdot liittyvät eri asemille ja täten kohti eri ilmansuuntia. Maankäytöllisesti esitetty reitti on myös tehokkain. Esitetyllä reitillä pyritään myös välttämään Musta-aavan ylitystä ja Haikkalammen eteläpuolella olevien lampien (Salmilampi, Mustalampi ja Myllylampi) ylityksiä. Lisäksi suuret kulmat johtoreitillä vaatisivat teknisesti haastavia ja kalliita erityisrakenteisia pylväitä, joita ei käytetä kuin pakottavista tarpeista johtuen.

Hakija on todennut kiinteistöyhtymä Kivelän lausunnosta, että Nuolivaaran tuulipuisto on merkittävä kansallinen energiahanke, jonka arvioitu tuotantoteho tulee olemaan 100 MW ja vuotuinen energiatuotanto 0,4 TWh. Toteutuessaan

hanke tukee kansallisia tavoitteita saavuttaa hiilineutraalius vuoteen 2035 mennessä. Reitin sijoittamisessa on pyritty huomioimaan kokonaisuudessa alueen luonto- ja maisemiarvot, toteuttamiskelpoisuus, maankäyttö ja mahdollisuuksien mukaan maanomistajien toiveet. Esitetty reitti on esitetty tässä kohdassa rakennettavaksi niin, että se kiertää pohjoispuolelta linnustollisesti arvokkaan alueen, joka sijaitsee Huhdanaavasta koilliseen Ketunpesäkumpuun asti. Esitetty reitin suunnitelmiin on vaikuttanut myös Huhdan kohouman kiertäminen ja Toljamonlammen ylittämisen välttäminen. Metsätalouteen kohdentuvien haittojen katsotaan olevan lunastustoimituksessa käsiteltäviä ja korvattavia haittoja, jotka korvataan lunastustoimikunnan määräysten mukaisesti lunastustoimituksen päätteeksi.

Hakija on todennut Jari Kivelän lausunnosta, että lunastuksesta aiheutuvat haitat korvataan maanomistajalle käyvän arvon mukaan. Korvausasioita ei käsitellä lunastusluvan hakemisvaiheessa, vaan nämä käsitellään lunastustoimituksessa. Maanomistajilta tullaan toimituksen aikana pyytämään korvausvaatimukset aiheutuvista haitoista, jotka arvioidaan lunastustoimikunnan toimesta. Suunniteltu voimajohtolinja rakentuisi kiinteistön reunaan ja johtoalueen puuton alue vastaa noin 0,06 hehtaarin maa-alaa.

Hakija on todennut Matti Kostamon lausunnosta, että lunastuksesta aiheutuvat haitat korvataan maanomistajalle käyvän arvon mukaan. Korvausasioita ei käsitellä lunastusluvan hakemisvaiheessa, vaan nämä käsitellään lunastustoimituksessa. Maanomistajilta tullaan toimituksen aikana pyytämään korvausvaatimukset aiheutuvista haitoista, jotka arvioidaan lunastustoimikunnan toimesta. Kiinteistön 320-408-20-8 osalta voimajohto on pyritty sijoittamaan olemassa olevan tien viereen.

Hakija on todennut Päivi Kostamon ja Briitta Viikin lausunnosta, että lunastuksesta aiheutuvat haitat korvataan maanomistajalle käyvän arvon mukaan. Korvausasioita ei käsitellä lunastusluvan hakemisvaiheessa, vaan nämä käsitellään lunastustoimituksessa. Maanomistajilta tullaan toimituksen aikana pyytämään korvausvaatimukset aiheutuvista haitoista, jotka arvioidaan lunastustoimikunnan toimesta. Rakennustöiden aikaisista hakkuista sovitaan maanomistajan kanssa. Kaadettava puusto on maanomistajan omaisuutta ja he saavat menetellä puustonsa kanssa haluamallansa tavalla. Tyypillisesti voimajohtohankkeissa tarjotaan mahdollisuus osallistua yhteismyyntiin, jossa kaadettava puusto samalla kerätään lähimmälle keräysalueelle. Maanomistaja saa täten kaupassa muodostuvan hinnan mukaisesti tuoton puustostaan.

Hakija on todennut Tommi Kivelän lausunnosta, että tuulivoimapuiston sähkönsiirto reittivaihtoehtoineen on käsitelty YVA-menettelyssä (2015–2018) sekä kaavamenettelyssä (2015–2020). Paikallisilla ja muilla hankkeen asianosaisilla on ollut mahdollisuus osallistua menettelyihin ja lausua hankkeesta ja sen suunnitelmista. Reittivaihtoehto D Nuolivaaran sähköasemalta Koillis-Lapin sähkön Isokeron sähköasemalle otettiin mukaan YVA-tarkasteluun menettelyn selostusvaiheessa. Reittivaihtoehto valittiin YVA-menettelyn jälkeen jatkosuunnitteluun ja se kehitettiin YVA-selostuksesta annetun lausunnon pohjalta eteenpäin siten, että se esimerkiksi väistää luonnonsuojelun näkökulmasta arvokkaita suoalueita. Talven ja kevään 2019 aikana Koillis-Lapin sähkön (KLS) kanssa käydyissä neuvotteluissa kävi ilmi, että Isokeron sähköasema ei tule olemaan Nuolivaaran sähkönsiirrolle vaihtoehto, johtuen muun muassa viime vuosien aikana tapahtuneesta tuulivoimaloiden yksikkötehojen voimakkaasta kasvusta. KLS:n ja Fingrid Oyj:n (FG) kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta on päädytty vaihtoehtoon, jossa vaihtoehdon D reittiä jatketaan FG:n tulevalle 110/220 kV sähköasemalle Kellarijänkän alueella. Reittimuutoksesta on käyty neuvotteluja lukuisten viranomaisten kanssa ja siitä pidettiin ELY-keskuksen ehdotuksesta erillinen viranomaisneuvottelu 10.3.2020, jonka jälkeen eri viranomaisahoille annettiin mahdollisuus lausua siitä tehdystä erillisestä ympäristöselvityksestä. Kyseinen ympäristöselvitys ei ole varsinaisesti osa YVA-menettelyä, kuten eivät 110 kV voimajohdotkaan sellaisenaan sisälly automaattisesti YVA-menettelyssä tarkasteltavien hankkeiden piiriin.

Hakija on todennut Mari Anttilan lausunnosta, että lunastuksesta aiheutuvat haitat korvataan maanomistajalle käyvän arvon mukaan. Korvaus-asioita ei käsitellä lunastusluvan hakemisvaiheessa, vaan nämä käsitellään lunastustoimituksessa. Maanomistajilta tullaan toimituksen aikana pyytämään korvausvaatimukset aiheutuvista haitoista, jotka arvioidaan lunastustoimikunnan toimesta. Hankkeesta on pyritty informoimaan ja tarjoamaan tietoa mahdollisimman avoimesti maanomistajille eri kanavia hyödyntäen. Maanomistajia on pyritty tavoittelemaan henkilökohtaisesti linjan sijoittamisesta, mutta kaikkia ei ole valitettavasti tavoitettu. Maanomistajille järjestetty kuuleminen on osa hankkeesta tiedottamista, jossa esitellään hanketta ja kuullaan asianomaisia maanomistajia.

Valtioneuvosto on käsitellyt hakemuksen ja todennut, että hanke on yleisen tarpeen vaatima ja että omaisuuden lunastus on tarpeen hankkeen toteuttamisessa sekä että johtosuunta on tarkoituksenmukainen.

Tämän vuoksi valtioneuvosto on harkinnut oikeaksi lunastuslain 4 §:n nojalla antaa wpd Nuolivaaran tuulipuisto Oy:lle luvan hakemuksen ja siihen liitetyn kartan mukai-

sesti lunastamalla hankkia pysyvän käyttöoikeuden 110 kV sähkönsiirtojohtoa ja tiedonsiirtolaitteita varten tarvittaviin hakemuksessa lueteltujen kiinteistöjen alueisiin Kemijärven kaupungissa. Lunastus alkaa Kemijärven kaupungissa sijaitsevalta kiinteistöltä 320-414-67-6 ja päättyy Kemijärven kaupungissa sijaitsevalle kiinteistölle 320-874-1-0. Johdon pituus on noin 32 kilometriä. Johtoaukean leveys on 26 metriä. Sen kummallekin puolelle lunastetaan 10 metriä leveät reunavyöhykkeet, joilla kasvavien puiden korkeus on rajoitettu siten, etteivät ne aiheuta vaaraa johdolle.

Johdon omistajalla on sähkön ja tiedon siirtämiseen tarpeellisten johtojen, pylväiden ja muiden laitteiden rakentamista, käyttöä, tarkastamista, kunnossapitoa, korjaamista ja uusimista varten oikeus:

- 1) pystyttää ja pitää johtoaukealla sähkönsiirtojohto pylväineen, johtoköysineen ja muine laitteineen sekä tiedonsiirtoon liittyvine laitteineen,
- 2) suorittaa tarpeellisia mittauksia johtoaukealla ja suorittaa maadoituksia, joista aiheutuvat työnaikaiset vahingot korvataan erikseen maanomistajille,
- 3) pitää johtoaukea vapaana puista, vesoista ja muista esineistä, jotka saattavat vaikuttaa häiritsevästi johdon käyttöön ja kunnossapitoon,
- 4) poistaa johtoaukealta rakennukset ja muut rakenteet, joiden paikoillaan pitämistä tai sinne pystyttämistä ei ole erikseen sovittu,
- 5) sopivalla tavalla merkitä johtoaukean rajat niin, että ne ovat helposti havaittavissa.
- 6) merkitä reunavyöhykkeellä sekä erityisestä syystä myös johtoalueen ulkopuolella kasvavat puut, jotka korkeutensa takia saattavat olla vaarallisia johdon säilymiselle, ja kaataa tällaiset puut, jollei metsänomistaja itse huolehdi niiden kaatamisesta. Johtoalueen ulkopuolella tapahtuvasta puiden kaatamisesta aiheutuva vahinko korvataan erikseen maanomistajalle.
- 7) Johdon omistajan lukuun työskentelevillä henkilöillä on oikeus jalan tai ajoneuvolla liikua johtoaukeaa pitkin pylväältä toiselle. Hakijalla on oikeus tätä varten tehdä sinne väliaikaisia ajoteitä ja rumpuja, tehdä ja kunnossapitää johtoaukealla olevissa aidoissa tarpeellisia veräjiä sekä käyttää hyväkseen johtoaukealle johtavia kiinteistölle kuuluvia teitä ja polkuja sekä tarvittaessa muitakin alueita kulkemiseen jalan tai moottorikäyttöisillä taikka muilla työkoneilla ja ajoneuvoilla.

Lunastettava käyttöoikeus rajoittaa omaisuuden luovuttajan oikeuksia seuraavasti:

- 1) Johtopylväiden rakenteiden väliin ja kolmea (3) metriä lähemmäksi niiden ulkopuolelle ei saa pystyttää minkäänlaisia rakenteita tai laitteita, tavallisia aitoja lukuun ottamatta.
- 2) Aitoja ei saa kiinnittää pylväisiin eikä tukirakenteisiin.
- 3) Ojia tai muita kaivauksia ei saa tehdä eikä tieoikeutta perustaa kolmea (3) metriä lähemmäksi pylväsrakenteita. Etäisyys luetaan ojan tai kaivauksen luhistumattomasta reunasta.

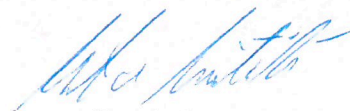
- 4) Johtoaukealla ei saa ilman erityistä lupaa kasvattaa puita eikä pitää rakennuksia tai kahta (2) metriä korkeampia muitakaan rakenteita tai laitteita, tavallisia aitoja lukuun ottamatta. Rakennuksia ei saa rakentaa 23 metriä lähemmäksi johdon keskilinjaa.
- 5) Reunavyöhykkeillä kasvavat puut saavat johtoaukean reunassa olla enintään 10 metriä korkeita ja muulla osalla reunavyöhykettä niin paljon sanottua mittaa korkeampia kuin puiden etäisyys on johtoaukean reunasta.
- 6) Johtoaukealla ja sen läheisyydessä ei saa harjoittaa sellaista toimintaa, josta saattaa aiheutua vaaraa johdon käytölle ja kunnossa pysymiselle.

Lunastuksen kohde jätetään lunastuslain 10 §:n nojalla lunastustoimituksessa tarkemmin määrättäväksi.

Hakija on ennakkohaltuunottolupaa pyytäessään esittänyt, että voimajohto on tarkoitus rakentaa vuosina 2021–2023. Koska hankkeella on kiire, valtioneuvosto on harkinnut oikeaksi lunastuslain 58 §:n nojalla myöntää hakijalle oikeuden ottaa haltuunsa lunastettavan omaisuuden ennen lunastuslain 57 §:n 1 momentissa tarkoitettua ajankohtaa (ennakkohaltuunottolupa).


Lunastuslupaa koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Liitteenä olevasta valitusosoituksesta ilmenee, miten muutosta haettaessa on meneteltävä. Lunastuslain 87 §:n mukaan ennakkohaltuunottoluvan myöntämistä koskevaan päätökseen ei saa erikseen hakea valittamalla muutosta.

Elinkeinoministeri



Mika Lintilä

Ylitarkastaja



Johanna Juvonen

TIEDOKSI

Maanmittauslaitos
Lapin ELY-keskus
Lapin liitto
Kemijärven kaupunki
Paliskuntain yhdistys
wpd Nuolivaaran tuulipuisto Oy
Maanomistajat

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta korkeimmalta hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa korkeimman hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tavallinen tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos on kysymyksessä sijaistiedoksianto, päätös katsotaan saadun tiedoksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksi- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Viranomaisen tietoon asian katsotaan tulleen kirjeen saapumispäivänä.

Valituksen sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa, asiamiehensä tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustajansa taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan, asiamiehen tai luvan saaneen oikeudenkäyntiavustajan on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja, jos asiamies ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituksen toimittaminen perille

Valituksen voi toimittaa henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetyksenä, sähköisellä tiedonsiirtomenetelmällä taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen. Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen on saavuttava valitusviranomaiselle virka-aikana ennen 30 päivän valitusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan tulee olla perillä siten, että se on hallinto-oikeuden käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä valitusajan viimeisenä päivänä ennen kello 16.15.

Korkeimman hallinto-oikeuden virka-aika on maanantaista perjantaihin kello 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valittajalta peritään korkeimmassa hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 510 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Korkeimman hallinto-oikeuden yhteystiedot:

postiosoite: PL 180, 00131 Helsinki
käyntiosoite: Fabianinkatu 15, 00130 Helsinki
puhelinvaihe: 029 56 40200
telefax: 029 56 40382
sähköpostiosoite: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi